

Dipl.-Bauingenieur (FH) H. Krause

III



Bauberatung

Dipl.-Bauing. (FH) H. Krause • Viereckweg 58 • 13125 Berlin

Zurich Versicherung AG

Frau Karin Stock

Abt.: GIS-ZKS-H-A2

Benningsenstr. 6 II

12159 Berlin per Fax: 030/ 850 731 68

Dipl.-Bauingenieur (FH) H. Krause

Viereckweg 58

13125 Berlin

Telefon 030 / 943 99 144

Telefax 030 / 818 67 016

Mobil 0172 / 318 94 63

eMail dipl.-bauing.h.krause@arcor.de

Berlin, 01.10.2008

Betr.: Schaden –Nr.: 565/ 05-242.157

Hier: Auftrag und die bautechnische Handlungsvollmacht

Sehr geehrte Frau Stock,

vielen Dank für das angenehme und sachliche Gespräch, das wir heute im Beisein von Herrn Exner in der o.g. Angelegenheit telefonisch geführt haben.

Als Anlage übergebe ich Ihnen hiermit, wie zwischen uns abgestimmt, eine Kopie des mir erteilten Auftrages und der bautechnischen Handlungsvollmacht.

Damit verbunden, bitte ich Sie, den gesamten Schriftverkehr bzw. fernmündliche Abstimmungen und Absprachen mit sofortiger Wirkung ausschließlich über mich zu führen.

Dieses gilt gleichermaßen für Ihr Sachverständigenbüro P.J. Ingenieurgesellschaft mbH.

Ich bitte Sie darüber hinaus, mir die postalische Anschrift und die Telefonnummer der Ingenieurgesellschaft mitzuteilen sowie um Benennung des Geschäftsführers.

Abstimmungsgemäß werde ich Ihnen die von mir ermittelten

1. Baumängel, Sach- und Folgeschäden

2 Mängelursachen nach deren Ermittlung zu Pkt.1

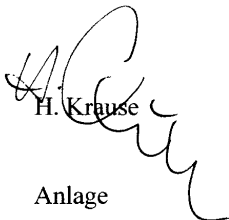
3. Kostenschätzungen/-Angebote für die Mängelbeseitigung

nach deren Erarbeitung schriftlich zukommen lassen.

Nach meinen bisherigen Erkenntnissen handelt es sich maßgeblich um gravierende Projekt- und Ausführungsmängel sowie um mangelnde Kontrolle der Bauausführung über alle Geschosse bis einschließlich Dach des Hauses.

Es grenzt an ein Wunder, dass Familie Exner bisher überhaupt in dem Haus ausgehalten hat.

Mit freundlichen Grüßen


H. Krause

Anlage